

SÉANCE EXTRAORDINAIRE du conseil municipal, tenue mardi, le 29 juillet 2014 à 19h à l'édifice municipal des Éboulements sous la présidence de Pierre Tremblay, maire.

Présences : Diane Tremblay  
Sylvie Bolduc  
Régis Pilote  
Emmanuel Deschênes  
Ruth Tremblay

Absence : Pierre Tremblay, conseiller

1. LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
2. MANDAT D'ÉTABLISSEMENT DE SERVITUDE DE PASSAGE, DOSSIER FRANCINE DÉRY
3. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

#### **131-07-14 Lecture et adoption de l'ordre du jour**

Il est proposé par Sylvie Bolduc et résolu à l'unanimité des conseillers que l'ordre du jour soit accepté

#### **132-07-14 Mandat d'établissement de servitude de passage, dossier Francine Déry**

**CONSIDÉRANT** la résolution numéro 109-06-13 adoptée par la municipalité des Éboulements le 3 juin 2013 intitulée « *Mandat à Dave Tremblay, arpenteur, afin de relever la ligne des hautes eaux dans la rue des Saules* » (ci-après appelée « résolution 3 juin 2013 »);

**CONSIDÉRANT** l'entente « *Arpentage afin d'établir la ligne des hautes eaux et de localiser un cercle de virage – rue des Saules* » signée entre madame Francine Déry et la municipalité des Éboulements le 11 juin 2013 (ci-après appelée : « entente 11 juin 2013 »);

**CONSIDÉRANT** que la *résolution 3 juin 2013* et l'*entente 11 juin 2013* traitent de l'acquisition par la municipalité des Éboulements de l'espace de terrain propriété de madame Francine Déry nécessaire à la construction d'un cercle de virage;

**CONSIDÉRANT** que la municipalité des Éboulements et madame Francine Déry ont par la suite convenu qu'une servitude de passage soit établie à titre gratuit pour permettre ledit cercle de virage, en lieu et place de l'acquisition par le biais d'une cession prévue à la *résolution 3 juin 2013* et à l'*entente 11 juin 2013*;

**CONSIDÉRANT** la description technique préparée par Dave Tremblay, arpenteur-géomètre, le 18 octobre 2013, sous sa minute numéro 1953;

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par Ruth Tremblay et résolu à l'unanimité des conseillers présents à l'assemblée,

- de procéder à la signature du contrat de servitude de

passage par madame Francine Déry en faveur de la municipalité des Éboulements, consistant en le droit de construire, maintenir, entretenir et améliorer un cercle de virage facilitant la circulation à l'extrémité Nord-Est de la rue des Saules en permettant aux véhicules de toute nature qui empruntent ladite rue de s'en retourner en sens inverse;

- de mandater Me France Dufour, notaire, pour la préparation et la réception de l'acte de servitude et d'autoriser madame Linda Gauthier, directrice générale ou monsieur Régis Pilote, conseiller, et monsieur Pierre Tremblay, maire à signer tous documents nécessaires pour donner effet à la présente résolution, et généralement à négocier et convenir de toutes clauses, charges et conditions jugées utiles ou nécessaires pour donner effet à la présente résolution.

### **133-07-14 Levée de l'assemblée**

Il est proposé par Diane Tremblay et résolu à l'unanimité des conseillers que l'assemblée soit levée à 19 h 10, les points à l'ordre du jour ayant été traités.

---

Pierre Tremblay  
Maire

---

Linda Gauthier  
Directrice générale