



2335, route du Fleuve
Les Éboulements (Québec)
G0A 2M0

AVIS PUBLIC

EST PAR LA PRÉSENTE DONNÉ par le soussigné, Jean-Sébastien Pilote, directeur général et greffier-trésorier de la susdite municipalité,

QUE le conseil de la Municipalité des Éboulements sera saisi, lors de la séance ordinaire du 7 juillet 2025 à 20 h, de la nature et de l'effet d'une dérogation mineure située au 10 rang Saint-Antoine, sur le lot 5 439 198 du cadastre du Québec, Les Éboulements.

QUE cette dérogation mineure portant le numéro **DM169-2025** consiste à :

- **Autoriser la construction d'un deuxième garage résidentiel alors que le tableau 5,1 relatif à la grille des constructions accessoires à l'usage résidentiel du règlement de zonage 275-24 n'en permet qu'un;**
- **Autoriser une superficie de 62,5 mètres carrés pour ce même garage résidentiel alors que le tableau 5,1 relatif à la grille des constructions accessoires à l'usage résidentiel du règlement de zonage 275-24 ne permet qu'une superficie de 55 mètres carrés pour un terrain de moins de 3000 mètres carrés;**

Dans le cas où le conseil municipal décidait d'accepter cette demande de dérogation mineure, cette dernière ainsi approuvée sera réputée conforme aux règlements de la municipalité.

Procédures d'objections à la dérogation :

Toute personne intéressée est admise à faire valoir ses objections au projet précité en les laissant savoir par écrit, sous forme de lettre ou de courriel, à la direction de la municipalité à l'adresse suivante : direction@leseboulements.com au plus tard le 6 juillet 2025. Ces dernières seront lues lors de la séance le 7 juillet 2025.

DONNÉ AUX ÉBOULEMENTS, CE 23^{ème} JOUR DU MOIS DE JUIN 2025

Jean-Sébastien Pilote
Directeur général et greffier-trésorier

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, Jean-Sébastien Pilote, directeur général adjointe et greffier-trésorière, de la Municipalité des Éboulement, certifie par la présente que j'ai affiché le présent avis à l'endroit désigné par le conseil municipal et publié sur le site Internet de la Municipalité.

DONNÉ AUX ÉBOULEMENTS, CE 23^{ème} JOUR DU MOIS DE JUIN 2025

Jean-Sébastien Pilote
Directeur général et greffier-trésorier